

Số: 103/TB-THADS

Kon Tum, ngày 05 tháng 7 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định số 04/2012/QĐST-DS ngày 09/3/2012 của Tòa án nhân dân huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Bản án số 07/2021/TCDS-ST ngày 11/6/2021 của Tòa án nhân dân huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 58/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum; Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 02/QĐ-CTHADS ngày 26/10/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 01/QĐ-CTHADS ngày 05/10/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CTHADS ngày 25 tháng 02 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 86/TB-THADS ngày 26/6/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum.

Căn cứ biên bản về việc giải quyết việc thi hành án ngày 03/7/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá để các tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ điều kiện, tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản đã thẩm định của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum, cụ thể như sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum, địa chỉ: 42 Trương Hán Siêu, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Tài sản bán đấu giá:

1. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 252, tờ bản đồ số 14. Địa chỉ đất tại tổ dân phố 3, thị trấn Đăk Hà,

huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum, được UBND huyện Đăk Hà cấp GCN quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 02/11/2010, số vào sổ CH00782, số phát hành BD 380968 mang tên bà Trịnh Thị Ánh Ngọc bà ông Lê Văn Vũ, có giá khởi điểm là: **800.000.000 đồng.**

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 cụ thể bao gồm:

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

+ Phương án đấu giá, khả thi, hiệu quả;

+ Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

- Thời gian đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Kể từ ngày 05/7/2023 đến hết ngày 07/7/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum, địa chỉ: 42 Trương Hán Siêu, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Vậy, Cục thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum thông báo cho các tổ chức bán đấu giá có đủ tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật biết để đăng ký tham gia./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- VKSND tỉnh Kon Tum;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN  
  
Trần Thị Thu Thảo